

RELATÓRIO DE GESTÃO 2022

RELATÓRIO DE GESTÃO

(Exercício de 2022)

Casa do Povo de Vilarinho
dos Freires
Cont. 500 997 047
S. J. G. A. C.
J. M.

Ex.mos Sr.s

Dando cumprimento ao preceituado nos artigos nº 65º e 66º do Código das Sociedades Comerciais, vimos submeter à vossa apreciação o Relatório de Gestão da **Casa do Povo Vilarinho dos Freires** relativo ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

1 – APRECIÇÃO GLOBAL DA GESTÃO

No exercício de 2022, a entidade obteve um Resultado Líquido do Exercício positivo de 9.429,23€.

2 – EVOLUÇÃO DOS PRODUTOS E DO VOLUME DE NEGÓCIOS

(Análise do volume de negócios relativamente ao exercício anterior e das suas variações em valor e percentagem).

Evolução do volume de negócios

	2022	2021	Incremento Prestação de Serviços	
			Valor	%
Prestação de serviços	122.302,93	99.429,46	22.873,47	23,00%
Volume de negócios	122.302,93	99.429,46	22.873,47	23,00%

3 – EVOLUÇÃO DOS GASTOS

(Análise das principais rubricas de gastos, também relativamente ao período anterior e suas variações, nomeadamente os seguintes: custo das matérias consumidas, fornecimentos e serviços externos, gastos com o pessoal; gastos de depreciação e de amortização e gastos e perdas de financiamento)

Quadro da evolução dos gastos

	2022	2021	Incremento	
			Valor	%
CMVMC	37.943,95	34.210,30	3.733,65	10,91%
FSE	71.744,25	60.142,73	11.601,52	19,29%
Trabalhos especializados	8.900,29	8.184,05	716,24	8,75%
Publicidade e propaganda		120,54	-120,54	-100,00%
Honorários	2.704,65	51,66	2.652,99	5135,48%
Conservação e reparação	12.628,63	11.676,47	952,16	8,15%
Ferramentas e utensílios	2.460,21	2.875,73	-415,52	-14,45%
Electricidade	12.453,93	11.867,47	586,46	4,94%
Combustíveis	14.233,49	12.095,92	2.137,57	17,67%
Deslocações e estadas	3,40	2,56	0,84	32,81%
Comunicação	1.805,93	1.728,82	77,11	4,46%
Despesas de representação	110,00	90,00	20,00	22,22%
Outros	16.443,72	11.449,51	4.994,21	43,62%
Gastos com pessoal	229.402,90	193.662,80	35.740,10	18,45%
Depreciações e amortizações	32.535,46	31.567,11	968,35	3,07%
Outros gastos e perdas	5.998,30	10.656,90	-4.658,60	-43,71%
Juros	5.297,01	9.901,17	-4.604,16	-46,50%
Outros gastos e perdas financiamento	1.568,47	434,31	1.134,16	261,14%
Total dos gastos e perdas financ.	6.865,48	10.335,48	-3.470,00	-33,57%
Total dos gastos e perdas	384.490,34	340.575,32	43.915,02	12,89%

4 – EVOLUÇÃO DOS RENDIMENTOS

(Análise das principais rubricas de rendimento, também relativamente ao período anterior e suas variações)

Dentro das rubricas de rendimentos destacam-se as "Prestações de Serviços" e os Subsídios à Exploração que ascenderam em 2021 a 350.949,95€ (302.900,91€ em 2021).

Evolução dos rendimentos

	2022	2021	Incremento	
			Valor	%
Prestação de serviços	122.302,93	99.429,46	22.873,47	23,00%
Subsídios à exploração	228.647,02	203.471,45	25.175,57	12,37%
Ganhos por aumentos de justo valor	38,15		38,15	
Outros rendimentos	42.931,47	45.212,91	-2.281,44	-5,05%
Total dos rendimentos	393.919,57	348.113,82	45.805,75	13,16%

5 – INVESTIMENTOS NO EXERCÍCIO

(Divulgação dos principais investimentos efetuados.)

Quadro de investimento em ativos fixos tangíveis

	2022	2021	Incremento	
			Valor	%
Edifícios	103.712,88		103.712,88	
Equipamento básico	14.738,08	15.237,31	-499,23	-3,28%
Equipamento administrativo		356,70	-356,70	-100,00%
Outros ativos fixos tangíveis	4.333,20		4.333,20	
AFT em curso	11.024,99	70.165,93	-59.140,94	-84,29%
Total	133.809,15	85.759,94	48.049,21	56,03%

Quadro de valores de ativos fixos tangíveis

	2022	2021	Incremento	
			Valor	%
Terrenos	18.015,46	18.015,46		
Edifícios	1.011.531,64	907.818,76	103.712,88	11,42%
Equipamento básico	118.252,36	103.514,28	14.738,08	14,24%
Equipamento de transporte	67.526,50	67.526,50		
Equipamento administrativo	29.789,37	29.789,37		
Outros ativos fixos tangíveis	15.294,70	10.961,50	4.333,20	39,53%
AFT em curso	11.024,99	93.841,79	-82.816,80	-88,25%
Total	1.271.435,02	1.231.467,66	39.967,36	3,25%

6 – TERCEIROS

As dívidas de terceiros, de clientes e utentes, Estado e outros ativos correntes, ascendem a 98.562,18€ (13.507,23 em 2021).

As dívidas a fornecedores, ao Estado, a instituições de crédito e outros passivos correntes ascendem a 287.663,09€ (283.202,14€ em 2021).

7 – FACTOS RELEVANTES OCORRIDOS APÓS O TERMO DO EXERCÍCIO

Não se considera terem existido, após o termo do exercício e até à presente data, factos relevantes a assinalar, que exigissem ajustamento ou divulgação nas demonstrações financeiras.

8 – PRINCIPAIS RISCOS

A atividade da entidade comporta em si uma variedade de riscos aos quais está exposta, designadamente, risco de liquidez e risco jurídico.

- Risco de liquidez

O risco de liquidez traduz a capacidade da entidade fazer face às suas responsabilidades financeiras tendo em atenção os recursos disponíveis. Esta entidade procura garantir que a estrutura de financiamento é adequada à natureza das suas obrigações.

- Riscos jurídicos

A entidade está sujeita a leis e regulamentos nacionais. A gestão dos riscos jurídicos é efetuada pela Direção em conjunto com assessoria jurídica externa, por forma a assegurar a proteção dos interesses da Entidade no respeito pelo cumprimento dos seus deveres legais.

9 – DÍVIDAS AO ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

Nos termos legais, informamos neste relatório de gestão que a entidade não se encontra em mora por quaisquer dívidas ao Estado e Outros Entes Públicos, nomeadamente à Administração Fiscal e à Segurança Social.

10 – AUTORIZAÇÕES CONCEDIDAS A NEGÓCIOS ENTRE A ENTIDADE E OS SEUS DIRETORES

Não foram concedidas quaisquer autorizações, nos termos art.º 397.º do CSC, pelo que nada há a indicar para efeitos da alínea e) n.º 5.º do art.º 66.º do CSC.

11 – EVOLUÇÃO PREVISÍVEL DA ENTIDADE

A Direção em funções tudo fará para continuar a melhorar os serviços prestados aos seus utentes, bem como a gerir os seus recursos de forma a garantir o cumprimento da sua Missão Social.

12 – PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS

Em Assembleia Geral de aprovação de contas do exercício de 2022 será proposta a transferência do resultado líquido positivo de 9.429,23€ para Resultados Transitados.

13 – AGRADECIMENTOS

Aos nossos clientes e utentes, às instituições de crédito e aos nossos fornecedores expressamos o nosso agradecimento pela colaboração e confiança que sempre nos prestaram.

Aos nossos colaboradores agradecemos o empenho e a dedicação que sempre manifestaram.

Vilarinho dos Freires, 15 de março de 2023

A Entidade

Isabel Cristina Costa Branco

Presidente
**Casa do Povo de Vilarinho
dos Freires**

Sofia Isabel Lopes Gomes
Cont. 500 997 047

João
Maria Leonor do Jesus Costa